

## Протокол № 2

**Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, д 63, участок № 3.**

г. Лукоянов

«22» июня 2021 г.

**Организатор аукциона: Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

**Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.**

**Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.**

### **Характеристика земельного участка**

**Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, д 63, участок № 3.**

**Кадастровый номер: 52:57:0010009:2313**

**Площадь: 404,0 кв.м.**

**Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Категория земель: земли населенных пунктов.**

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 1903 руб. 39 коп.** (одна тысяча девятьсот три рубля 39 коп.). Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

**Размер задатка 20 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 380 руб. 68 коп.** (триста восемьдесят рублей 68 копеек).

**Шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 57 руб. 10 коп** (пятьдесят семь рублей 10 коп.).

**Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.**

### **Состав комиссии:**

**Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, председатель комиссии;**

**Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, заместитель председателя комиссии;**

**Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, секретарь комиссии;**

### **Члены комиссии:**

**Кириллова Т.С. – специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства;**

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (4)- 57,1 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 22.06.2021 в 09 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Кудряшова Татьяна Ивановна	11.06.2021 года	606104, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, дом 63, кв. 1.	Паспорт 22 02 840772 Лукояновским РОВД Нижегородской области
2	Сагитова Лариса Анатольевна	11.06.2021 года	606104, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, дом 63, кв. 3.	Паспорт 22 08 158973 Отделением УФМС России по Нижегородской области в Лукояновском районе

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 1903 руб. 39 коп. (Одна тысяча девятьсот три рубля 39 копеек).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – 57 руб. 10 коп. (пятьдесят семь рублей 10 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 1960 руб. 49 коп. (одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 49 коп.) поступило от участника под № 2.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 2– Сагитову Ларису Анатольевну, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 1960 руб. 49 коп. (одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 49 коп.). Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 02.07.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель комиссии:



Митрохин Н.Н.

Зам. председателя комиссии



Комкова Н.А.

Секретарь комиссии



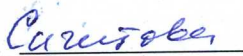
Лупанова С.Г.

Члены комиссии:



Кириллова Т.С.

Победитель аукциона



Л.А. Сагитова